

Die **WBG Straubing** ist ein kommunales Wohnungsunternehmen mit einem Bestand von über 2.300 Wohnungen. Neben der Verwaltung liegt unser Schwerpunkt in der Modernisierung des Bestandes sowie in der kontinuierlichen Neubautätigkeit.



Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n **Projektleiter/in (m/w/d)** in Vollzeit

Ihre Aufgaben:

- Als „rechte Hand“ der Geschäftsführung betreuen Sie Hochbauprojekte eigenverantwortlich von der Planung bis zur Fertigstellung (Schwerpunkt in der Ausführung)
- Sie sind zuständig für die Erstellung der Ausschreibungen und Vergabe der Gewerke in Zusammenarbeit mit dem beauftragten Architekturbüro und übernehmen bürointerne Steuerungsaufgaben
- Sie verantworten die rechtzeitige Erstellung von Projektterminplänen, der dazugehörigen Kostendokumente sowie deren Einhaltung
- Sie sind verantwortlich für die Steuerung der Fachbauleiter, die Kosten- und Terminplanung sowie die Durchführung des Projektcontrollings
- Sie vertreten die Interessen des Bauherrn gegenüber den Genehmigungsbehörden
- Sie übernehmen die wirtschaftliche Verantwortung der Projekte von der Inanspruchnahme etwaiger Fördergelder bis zur Schlussabrechnung

Ihr Profil:

- Sie haben ein absolviertes Studium im bautechnischen Bereich und/oder eine abgeschlossene handwerkliche Ausbildung sowie einige Jahre Erfahrung auf Baustellen und in Projektbüros
- Sie können auf mehrjährige Berufserfahrung in der Leitung von Projekten im Bereich Hochbau sowie Führung von Teams verweisen
- Sie zeichnen sich durch einen proaktiven Kommunikationsstil sowie hervorragende analytische Fähigkeiten aus
- Kunden-, Qualitäts- und Ergebnisorientierung sind keine Fremdwörter für Sie
- Fundierte Kenntnisse im Bereich der VOB, der Kosten- und Terminsteuerung sowie des Bauvertragsrechts können wir voraussetzen
- Sie sind im Besitz eines Führerscheins Klasse B
- Sichere Deutschkenntnisse in Wort und Schrift runden Ihr Profil ab

Sie erwartet:

- Eine unbefristete Stelle an einem abwechslungsreichen Arbeitsplatz
- Eine angenehme Arbeitsatmosphäre und ein gutes Betriebsklima
- Eine Vergütung gem. Tarifvertrag für Beschäftigte des öffentl. Dienstes (TVöD) sowie weitere Benefits (z. B. Zuschüsse zu vermögenswirksamen Leistungen und betrieblichen Altersvorsorge etc.)

Ihre aussagekräftige Bewerbung richten Sie bitte an:

bast@wbg-straubing.de

Frau Daniela Bast, Tel. Nr. 09421 – 75512-21, ist gerne für Ihre Fragen da.

Städtische Wohnungsbau GmbH Straubing

Steinhaußstraße 17a | 94315 Straubing |

Homepage: www.wbg-straubing.de